

Sur convocation en date du 15 juillet 2025, le Conseil Municipal de Frans s'est réuni en séance ordinaire, en mairie, le mardi 22 juillet 2025 à 19 h sous la présidence de Mme Michelle NUGUET, Maire de Frans.

Nombre de conseillers en exercice : 17 Présents : 11 Votants : 12

Présents : Alain CERDA, Joël CITTERIO- QUENTIN, Bernard MANVOY, Valérie MERLE, Michelle NUGUET, Jérémy ROBERT, Vincent SCHILDER, Alexandra THIVET, Claire VAUDANT, Laurence VIALLA, Nathalie WIMMENAUER

Absent excusé : Pascal CUNY donne pouvoir à Bernard MANVOY

Absents : Clément GUILLOT, Carole REIGER, Laurence SELLIER, Guy SANCHEZ, Anthony VASSIA

Secrétaire de séance : Alexandra THIVET

ORDRE DU JOUR

Délibérations

2025-26 Bail de l'appartement à usage d'habitation à l'école primaire

2025-27 Convention de prestations d'infrastructure et services avec ISEO FRANCE

Délibération 2025-26 Bail de l'appartement à usage d'habitation à l'école primaire

La commune souhaite conclure un bail locatif pour une durée de 3 ans avec reconduction tacite pour l'appartement actuellement vacant situé à l'étage de l'école élémentaire, au 41 rue des écoles, d'une superficie de 72.57 m2.

Mme le Maire précise que des contraintes liées à la localisation de ce logement au sein d'une école, sont à prendre en compte pour la détermination du montant du loyer.

Le montant du loyer mensuel proposé est de 8.27€/m2 soit 600.00 € hors charge. Le montant du loyer sera révisé annuellement selon l'indice de référence des loyers (IRL) publié par l'INSEE. L'indice du 2^{ème} trimestre 2025 est de 146.68.

Approuvé à la majorité (9 voix pour, 3 voix contre) :

Délibération 2025-27 Convention de prestations d'infrastructure et services avec ISEO FRANCE

Mme le Maire informe l'assemblée qu'il est nécessaire de passer une convention pour la fourniture des services suivants :

- Fourniture d'un logiciel de contrôle d'accès V364 par le biais d'une infrastructure cloud,
- Assistance technique à distance et la maintenance du logiciel sur le site du Client

Madame le Maire présente à l'assemblée la proposition de convention avec ISEO France.

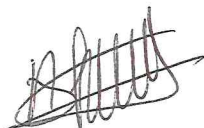
Cette convention prend effet à la date de mise en service du logiciel et sera automatiquement renouvelée pour des périodes supplémentaires de 12 mois sauf résiliation par l'une ou l'autre des parties.

Approbation à l'unanimité

Séance levée à 19 h 25

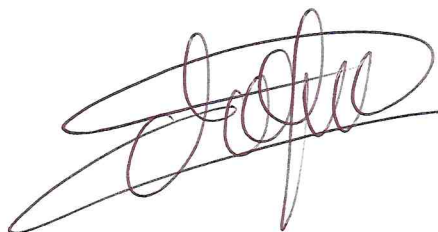
La secrétaire de séance

Alexandra THIVET

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Thivet', with a stylized, cursive script.

Le Maire

Michelle NUGUET

A handwritten signature in red ink, appearing to be 'Michelle Nuguet', with a stylized, cursive script.